



# משגבעים

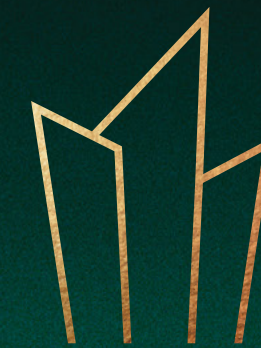
BY YADAR GROUP

להיות חלק מהמשפחה

דירת גן 5 חדרים  
משגב עם 4, ת"א

דירה 17 קומה קרקע

DavidBouchoucha



קבוצתי'דר

לתאום פגישה ולמידע נוסף:

**\*6492**

[WWW.YADAR.CO.IL](http://WWW.YADAR.CO.IL)



החשמל, 4, תל אביב | מתחם ידו, ביצרון | סוקולוב, 5, נס ציונה | נגבה, 7, נס ציונה | נגבה, 5, נס ציונה | ישכון, 4, תל אביב | יהודה לייב פינסקר, 4, ראשלי"צ | גר צדק, 3, תל-אביב



## דירת גן 5 חדרים

שטח הדירה כ-120 מ"ר  
+ גינה כ-80 מ"ר

### מפרט טכני של הדירה

#### חדרי האמבטיות

- אסלות תלויות בשירותים
- אמבטיה אקרילית כולל קונסטרוקציה מתכת
- סדרת ברזים של חמת או תוצרת חוץ שווה ערך
- ארונות אמבטיה

#### פתחי חלונות

- זיגוג כפול בחלונות כל הדירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל חלונות הדירה למעט ממ"ד

#### ריצוף

- ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 100/100 בחדרי הדיור, במטבח ובחדרי השינה - בחירה מתוך מגוון רחב של גוונים

#### מטבח

- מטבח סמל משודרג
- חזיתות מסוג לאק - צבע גרפיט
- טריקות שקטות
- משטח אבן קיסר כולל כיור בהתקנה
- שטוחה וברז נשלף

#### דלתות

- דלתות פנים - דלתות אלון או שווה ערך
- 100% הגנה בפני מים

#### חשמל

- הכנה לתקשורת ומחשבים בכל החדרים כולל חדרי הדיור
- אינטרקום טלויזיה במעגל סגור הכולל מסך צבעוני
- הכנה למזגן מיני מרכזי

#### חניה

- חניה צמודה לכל דירה בטאבו

המוצג בתוכנית זו הינה להמחשה בלבד. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכני ותכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. ט.ל.ח.